

IMPORTO AGGIORNATO DI COSTO DI COSTRUZIONE
Rivalutazione novembre 2016 - variazione -0,2%

€ 222,83

€ 222,38

ANNO 2017

TABELLA A)

PERCENTUALI PER IL CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE

DESTINAZIONE	PERCENTUALE	
DESTINAZIONE TURISTICA	5%	del costo documentato dell'intervento
DESTINAZIONE COMMERCIALE AL DETTAGLIO	6%	del costo documentato dell'intervento
DESTINAZIONE COMMERCIALE ALL'INGROSSO E GRANDE DISTRIBUZIONE	7%	del costo documentato dell'intervento
DESTINAZIONE DIREZIONALE	8%	del costo documentato dell'intervento
DESTINAZIONE RESIDENZIALE	9%	del costo documentato dell'intervento

TABELLA B)

PERCENTUALI PER IL CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE (L.R. 1/2005 RECEPITA DA L.R. 65/2014)

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE COSTRUZIONI	PERCENTUALE	
1) Abitazioni aventi superficie utile:		
a) superiore a mq. 160 e accessori >= mq. 60	8%	Qualora la superficie degli accessori superi quella indicata a fianco di ciascuna categoria la percentuale da applicare è quella della categoria immediatamente superiore
b) compreso tra mq. 160 e mq.130 e accessori <= mq. 55	7%	
c) compreso tra mq. 130 e mq.110 e accessori <= mq. 50	7%	
d) compreso tra mq. 110 e mq.95 e accessori <= mq. 45	6%	
e) inferiore a mq.95 e accessori <= mq. 40	6%	
2) Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (DM02/08/1969)	10%	

le percentuali di applicazione sopra indicate sono ridotte di 1 punto nei seguenti casi:

a) per gli edifici che vengono dotati, ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo, di sistemi costruttivi ad impianti che utilizzano l'energia solare;

b) per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietrame e/o laterizio

c) per gli interventi di bioedilizia

Gli interventi per installazione di impianti relativi alle energie rinnovabili ed alla conservazione ed al risparmio energetico sono assimilabili a manutenzione straordinaria (L.R. 65/2014 art.136 comma 3)