

**TABELLA A3 INTERVENTI TURISTICI, COMMERCIALI, E DIREZIONALI NELLE ZONE DI ESPANSIONE  
E DI SATURAZIONE PREVISTE DAGLI STRUMENTI URBANISTICI (EURO/MC)**

RIVALUTAZIONE novembre 2016	0,1%		
coefficiente B			0,993
COSTO REGIONALE URBANIZZAZIONE PRIMARIA			12
COSTO REGIONALE URBANIZZAZIONE SECONDARIA			6
			18
COSTO COMUNALE PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA	12	0,993	14,42
COSTO COMUNALE URBANIZZAZIONE SECONDARIA	6	0,993	7,21
TOTALE RIVALUTATO	0,1%		21,62

	COEFF.REG	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	ZONA E	ZONA F	ONERI VERDI
<b>RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b> coeff comunale	0,3	6,49	6,49	6,49	6,49	6,49	6,49	6,49
		0,50	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
		<b>3,24</b>	<b>6,49</b>	<b>6,49</b>	<b>6,49</b>	<b>6,49</b>	<b>6,49</b>	<b>6,49</b>

	COEFF.REG	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	ZONA E	ZONA F	ONERI VERDI
<b>RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA</b>	1	21,62	21,62	21,62	21,62	21,62	21,62	21,62
		0,50	0,70	0,70	0,80	0,70	0,70	0,70
		<b>10,81</b>	<b>15,14</b>	<b>15,14</b>	<b>17,30</b>	<b>15,14</b>	<b>15,14</b>	<b>15,14</b>

	COEFF.REG	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	ZONA E	ZONA F	ONERI VERDI
<b>SOSTITUZIONE EDILIZIA</b> coeff comunale	0,8		17,30	17,30	17,30	17,30	17,30	17,30
			0,70	0,70	0,80	0,70	0,70	0,70
			<b>12,11</b>	<b>12,11</b>	<b>13,84</b>	<b>12,11</b>	<b>12,11</b>	<b>12,11</b>

	COEFF.REG	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	ZONA E	ZONA F	ONERI VERDI
<b>RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO D'USO</b> coeff comunale	0,45	9,73	9,73	9,73	9,73	9,73	9,73	9,73
		0,50	0,70	0,70	0,80	0,70	0,70	0,70
		<b>4,87</b>	<b>6,81</b>	<b>6,81</b>	<b>7,78</b>	<b>6,81</b>	<b>6,81</b>	<b>6,81</b>

	COEFF.REG	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	ZONA E	ZONA F	ONERI VERDI
<b>SOSTITUZIONE EDILIZIA CON CAMBIO D'USO</b> coeff comunale	1,2		25,95	25,95	25,95	25,95	25,95	25,95
			0,70	0,70	0,80	0,70	0,70	0,70

				<b>18,16</b>	<b>18,16</b>	<b>20,76</b>	<b>18,16</b>	<b>18,16</b>	<b>18,16</b>
--	--	--	--	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

**NUOVA EDIFICAZIONE**

<b>INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE</b> coeff comunale IF INF 1,5	OU1°	COEFF.REG 1,2	<b>ZONE BC</b>		<b>ZONA C</b>				
					17,30 1,30				
					<b>22,49</b>				
<b>INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE</b> coeff comunale IF INF 1,5	OU2°	COEFF.REG 1,2			<b>ZONA C</b>				
					8,65 0,70				
					<b>6,05</b>				
<b>INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE</b> coeff comunale IF INF 1,5	OU1° - 2°	COEFF.REG 1,2		<b>ZONA B</b>		<b>ZONA D</b>	<b>ZONA E</b>	<b>ZONA F</b>	
						25,95 0,60	25,95 0,80	25,95 0,70	
					<b>15,57</b>	<b>20,76</b>	<b>18,16</b>	<b>18,16</b>	

<b>INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE</b> coeff comunale	OU1°	COEFF.REG 1			<b>ZONA C</b>				
					14,42 1,60				
					<b>23,07</b>				
<b>INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE</b> coeff comunale IF TRA 1,5 E 3	OU2°	COEFF.REG 1			<b>ZONA C</b>				
					7,21 0,70				
					<b>5,05</b>				
<b>INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE</b> coeff comunale IF TRA 1,5 E 3	OU1° - 2°	COEFF.REG 1		<b>ZONA B</b>		<b>ZONA D</b>	<b>ZONA E</b>	<b>ZONA F</b>	
						21,62 0,60	21,62 0,80	21,62 0,70	
					<b>12,97</b>	<b>17,30</b>	<b>15,14</b>	<b>15,14</b>	

<b>INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE</b> coeff comunale IF SUP A 3	OU1°	COEFF.REG 0,9			<b>ZONA C</b>				
					12,97 1,70				

<b>INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE</b> coeff comunale IF SUP A 3	OU2°	COEFF.REG		22,06			
				<b>ZONA C</b>			
		0,9		6,49			
				0,70			
				<b>4,54</b>			
<b>INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE</b> coeff comunale IF SUP A 3	OU1° - 2°	COEFF.REG		<b>ZONA B</b>	<b>ZONA D</b>	<b>ZONA E</b>	<b>ZONA F</b>
		0,9		19,46	19,46	19,46	19,46
				0,60	0,80	0,70	0,70
			<b>11,68</b>	<b>15,57</b>	<b>13,62</b>	<b>13,62</b>	

X CAMPEGGI E VILLAGGI TURISTICI SI APPLICA IL VOLUME X OGNI STRUTTURA PIU' UN VOLUME DI 40 MC A PIAZZOLA